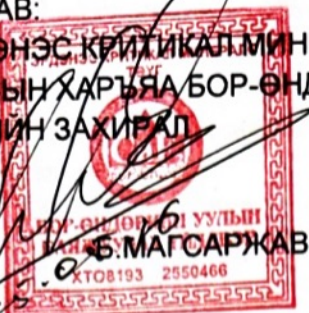
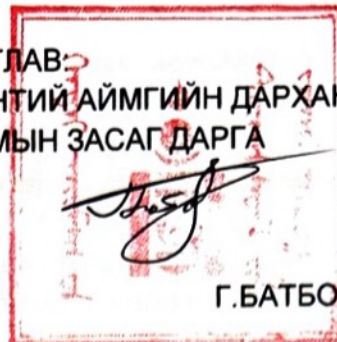


БАТЛАВ:
"ЭРДЭНЭС КРИТИКАЛ МИНЕРАЛС"
ТӨҮГ-ЫН ХАРЪЯА БОР-ӨНДӨР
УБУ-ИЙН ЗАХИРАЛ



БАТЛАВ:
ХЭНТИЙ АЙМГИЙН ДАРХАН
СУМЫН ЗАСАГ ДАРГА



БАЙГАЛЬ ОРЧНЫГ ХАМГААЛАХ, УУРХАЙ АШИГЛАХ, ҮЙЛДВЭР БАЙГУУЛАХТАЙ
ХОЛБОГДСОН ДЭД БҮТЦИЙГ ХӨГЖҮҮЛЭХ, АЖЛЫН БАЙР НЭМЭГДҮҮЛЭХ
ЧИГЛЭЛЭЭР ХАМТРАН АЖИЛЛАХ ГЭРЭЭ

№ 8V-2025-02-05

2025 оны 05 дүгээр сарын 16-ны өдөр

Бор-Өндөр УБҮ

Ашигт малтмалын тухай хуулийн 42 дугаар зүйлийн 42.1 дэх заалт, Засгийн газрын 2015 оны 430, 2016 оны 179 дүгээр тогтоол, Сумын эдийн засгийн хөгжлийн хэтийн төлөвлөгөө /2025-2028 он/, Сумын Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө /2025 он/, Сумын Засаг даргын үйл ажиллагааны хөтөлбөр 2025-2028 он, Сумын эдийн засаг, нийгмийг 2025 онд хөгжүүлэх үндсэн чиглэл зэргийг үндэслэн нэг талаас "Эрдэнэс Критикал Минералс" ТӨҮГ-ын харъяа "Бор-Өндөр" Уулын баяжуулах үйлдвэрийг төлөөлж Байгаль орчин нөхөн сэргээлт хариуцсан ахлах мэргэжилтэн Б.Мөнххүлэг /цаашид УБҮ гэх/, нөгөө талаас Хэнтий аймгийн Дархан сумыг төлөөлж, ЗДТГ-ын Байгаль орчны хяналтын улсын байцаагч Ц.Ганбат /цаашид ЗДТГ гэх/, нар харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

Нэг. Ерөнхий зүйл

1.1 Энэхүү гэрээгээр талууд төрийн үйлчилгээг жигд тасралтгүй, хүртээмжтэй хэрэгжүүлэх, байгаль орчныг хамгаалах, орон нутгийн хөгжилд дэмжлэг үзүүлэх, уул уурхайн олборлолт, боловсруулах үйлдвэрийн үйл ажиллагааг тогтвортой, хэвийн явуулах чиглэлээр хамтран ажиллах, ажлын уялдаа холбоог сайжруулахтай холбогдсон харилцааг зохицуулна.

1.2 Энэхүү гэрээ нь Монгол Улсын Үндсэн хууль, Байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль, Ашигт малтмалын тухай хууль, Газрын тухай, Газрын хэвлийн тухай, Татварын тухай хууль болон бусад хууль, тогтоомжийн хүрээнд явагдана.

Хоёр. Засаг даргын Тамгын газрын эрх, үүрэг

2.1. Орон нутагт тусгай зөвшөөрлийн дагуу үйл ажиллагаагаа явуулахад сумын зүгээс шаардагдах үйлчилгээ, дэмжлэг үзүүлэх.

2.2. Олборлолт, үйлдвэрлэлт явуулах хугацаанд тэдний тавьсан хүсэлтийн дагуу төрийн үйлчилгээг хуулийн дагуу үзүүлэх.

2.3. Үйлдвэрийн орчны аюулгүй байдлыг хангах нөхцлийг бүрдүүлэхийг шаардах.

2.4. Хууль тогтоомжийн хүрээнд хяналт шалгалт хийх.

2.5. Уурхайд шаардлагатай үед Хүн эмнэлэг, соёлын болон цагдаагийн үйлчилгээг үзүүлэх.

2.6. "Эрдэнэс Критикал Минералс" ТӨҮГ-ын харъяа Бор-Өндөр УБҮ нь уул уурхайн төслийг хэрэгжүүлэн ажилладаг учир Монгол улсын газрын тухай хууль тогтоомжийн хүрээнд сумын ИТХ-аар холбогдох шийдвэрийг тухай бүр гаргуулах.

Гурав. УБҮ-ийн хүлээх эрх, үүрэг

3.1. Монгол Улсын хуулийн дагуу албан татвар, хураамжийг хугацаанд нь төлж тайлагнах, татварын өр төлбөргүй ажиллана.

3.2. Үйлдвэрлэл, дэд бүтцийг хөгжүүлэх чиглэлээр 2,0 сая.төг

3.3. Хөдөлмөр эрхлэлт ажлын байр нэмэгдүүлэх чиглэлээр:

Ногоон байгууламжид ажиллах 2 иргэнийг урамшуулж цалинжуулах
7,92 сая.төг

3.4 Мод суулгацаар хангах чиглэлээр 10,0 сая.төг

3.5 Соёлын өвийг хамгаалах чиглэлээр 1,0 сая.төг

3.6 Ногоон байгууламжийн усалгааны систем, булаг шандын эхийг хамгаалах, хөв цөөрөм байгуулах гэх мэт бүтээн байгуулалтын чиглэлээр
30,0 сая.төг

3.7 Хог хаягдал түрэх, хогийн цэгийн ажилд дэмжлэг үзүүлэх:
27,5 сая.төг

Нийт 78,42 сая.төг

Дөрөв. Гэрээний хариуцлага

4.1. Талууд үйл ажиллагаандаа Монгол Улсын холбогдох хууль тогтоомжийг удирдлага болгоно.

4.2 Энэхүү гэрээг биелүүлэхэд хоёр тал санаачлага гарган ажиллана.

4.3 Талууд бичгийн зөвшөөрөлгүйгээр энэхүү гэрээгээр хүлээсэн эрхээ гуравдагч этгээдэд шилжүүлэхийг хориглоно.

4.4 Хэрэв гэрээнд ямар нэгэн өөрчлөлт оруулах шаардлага гарах, эсхүл цуцлах тохиолдолд талууд бие биедээ 30 хоногийн өмнө бичгээр мэдэгдэнэ.

4.5 Талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй тохиолдолд холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ. Энэхүү гэрээ нь хуулийн этгээдийг хуулиар хүлээсэн бусад үүргээс чөлөөлөх үндэслэл болохгүй.

Тав. Маргаан шийдвэрлэх

5.1 Гэрээг тайлбарлах болон гэрээний хэрэгжилттэй холбоо маргаан, зөрчлийг тухай бүр, эв зүйгээр шийдвэрлэхийг эрхэмлэнэ.

5.2 Хэрэв маргаантай асуудлаар талууд тохиролцоонд хүрээгүй тохиолдолд Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу Монгол Улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

Зургаа. Гэрээ дүгнэх

6.1. Талууд гэрээнд гарын үсэг зурж баталгаажуулсан өдрөөс гэрээ хүчин төгөлдөр үйлчилнэ.

6.2. Давагдагшүй хүчин зүйлсийн улмаас гэрээг хугацаанаас өмнө дуусгавар болгож болно. Энэ тухайгаа нэг сарын өмнө нөгөө талд бичгээр мэдэгдэнэ.

6.3 Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр гэрээнд зөвхөн бичгээр нэмэлт өөрчлөлт оруулж болно.

6.4 Хэрэв гэрээнд ямар нэгэн өөрчлөлт оруулах шаардлага гарвал нөгөө талдаа 30 хоногийн өмнө харилцан бичгээр мэдэгдэнэ. Оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийг гэрээнд хавсаргаснаар нэмэлт, өөрчлөлт нь энэхүү гэрээний нэгэн адил хүчинтэй байх бөгөөд гэрээний салшгүй хэсэг болно.


ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

БАЙГАЛЬ ОРЧИН НӨХӨН
СЭРГЭЭЛТИЙН ХЭСГИЙН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН

 Б.МӨНХХҮЛЭГ

Утас:85000111

ДАРХАН СУМЫН ЗДТГ-ЫН
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН БАЙЦААГЧ

 Ц.ГАНБАТ

Утас:91533334

ТАНИЛЦСАН:

ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР

ЗХ-ИЙН ДАРГА

ЕРӨНХИЙ НЯ-БО

ТЭЗСХ-ИЙН ДАРГА

ХУУЛЬЧ

П.МАШБАТ

Ж.ЦОГТБААТАР

Д.ОНОН

Б.ИДЭРБАЯР

Ж.ЖАВХЛАН-ЭРДЭНЭ